

Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации,
учета недвижимости и приватизации жилья города Нижневартовска"

Область, республика, край Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Район

Город

Нижневартовск

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание :

**Муниципальное бюджетное образовательное учреждение
"Средняя общеобразовательная школа №12" (Лит.А,А1,А2)**

(назначение нежилого строения)

Район

Город

Район застройки

Микрорайон

Улица

Дом

Корпус

Строительный №

Нижневартовск

Жилая зона

8

Нефтяников

66а

Инвентарный номер	2316
Реестровый номер	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 06.06.13 г.

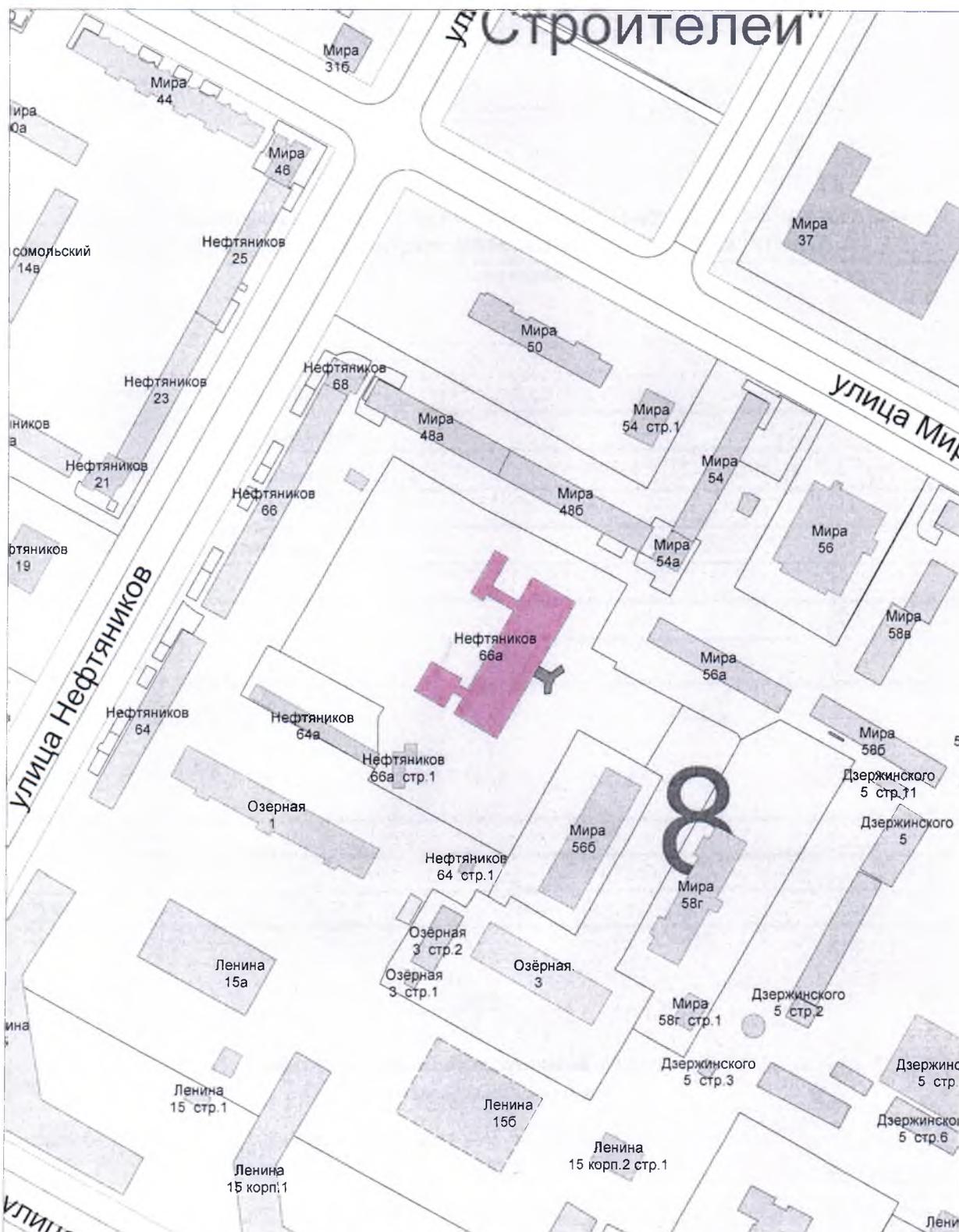
(указывается дата обследования объекта учета)

Ситуационный план расположения объекта недвижимости

Почтовый
адрес:

Город:
Район застройки:
Микрорайон/панель:
Улица/проезд/переулок:
№ дома/здания:
Строение/корпус:

Нижневартовск
Нефтяников
66а



Исполнитель

Бурцева И.А.

I. Регистрация права собственности

Дата регистрации	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности с указанием, кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности
15 июня 2006 г.	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №12"	Распоряжение Комитета по управлению имуществом администрации г. Нижневартовска "О закреплении имущества" № 123/5 от 10.04.98 Акт приема-передачи недвижимого имущества от 17.02.06 Свидетельство о государственной регистрации права серии 86-АБ № 417878 от 24.05.12 выдан УФСГР, кадастра и картографии по ХМАО-Югре	целая

II. Экспликация земельного участка - кв.м

Площадь участка		
По документам	Фактически	Застроенная
1	2	3
0	0	2499,4

Незастроенная площадь		
Замощенная	Озеленённая	Прочая
4	5	6
0	0	0

III. Благоустройство здания - кв.м полезной площади

Водопровод	Отопление					Центр. горячее водоснабжение	Ванны		
	От ТЭЦ	От груп. (кварт.) котельной	От собств. котельной	От АГВ	Печное		С центр. горячим водоснабж	С газовыми колонками	С дровяными колонками
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6002,3	0	6186,2	0	0	0	6002,3	0	0	0

Канализация	Газоснабжение		Электро-снабжение	Лифты		Радио	Телефон	Вентиляция	Сигнализация
	Централизованное	Жидким газом		Пасса-жирские	Грузовые				
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
6002,3	0	0	6186,2	0	0	5800,4	5800,4	201,9	

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки 1978 г. Число этажей 4
 Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

Произведен ремонт внутри здания 2005г.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты	Железобетонные сваи, железобетонный ростверк	Трещины в цокольной части, местные выбоины	6	1,00	6,00	20	1,20	
2	а. Стены и их наружная отделка	Кирпичные	Трещины, выбоины, выветривание раствора из швов	23	1,00	23,00	30	6,90	
		Штукатурка и окраска цокольной части здания	Трещины штукатурки, повреждение окрасочного слоя						
	б. Перегородки	Кирпичные, дощатые	Трещины в местах сопряжения со смежными конструкциями						
3	Перекрытия	чердачное	Железобетонные плиты	19	1,00	19,00	25	4,75	
		междуэтажное	Железобетонные плиты						Незначительные трещины между плитами, в местах примыкания со стенами
		надподвальное	Железобетонные плиты						Трещины в швах между плитами, незначительное смещение плит относительно друг от друга по высоте
4	Крыша	Мягкая совмещенная	Одиночные повреждения и пробоины (частичный ремонт в 2007-2008г)	6	1,00	6,00	30	1,80	
5	Полы	Бетонные, линолеум, дощатые, керамическая плитка	Стирание поверхности в ходовых частях, отставание плиток от основания на 15%, скрип при ходьбе, трещины и отколы	8	1,00	8,00	30	2,40	
6	Проемы	оконные	2 створные, переплеты деревянные, металлопластик	11	1,00	11,00	25	2,75	
		дверные	Деревянные, металлопластик						Трещины в местах сопряжения коробок со стенами, замена дверей 50%
7	Внутренняя отделка	Штукатурка, побелка, покраска, обои, керамическая плитка	Трещины плиток местами, отставание окрасочного слоя местами	5	1,00	5,00	20	1,00	
8	Санитарно- и электротехнические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	14	1,00	14,00	20	2,80	
		Водопровод	От городской сети						Пластиковые - хорошее
		Канализация	Сброс в городскую сеть						Ослабление мест присоединения приборов, проржавление труб в техподполье
		Электроосвещение	Скрытая проводка						Частичная замена, потеря эластичности проводов
		Радио	Нет						
		Телефон	Есть						
		Телевидение	Нет						
		Ванны	Нет						
		Горячее водоснабжение	От городской сети						Пластиковые - хорошее
		Лифты	Нет						
Вентиляция, сигнализация	Принудительная, противопожарная	Хорошее							
9	Прочие работы	Крыльца, отмостки	Мелкие трещины, сколы	8	1,00	8,00	25	2,00	

% износа, приведенный к 100 по формуле : $\frac{\text{процент износа, (гр.9) \times 100}}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 26 \%$

VII. Техническое описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера А1 Наименование: Инженерный блок

Группа капитальности I Год постройки 1978 г. Число этажей 1 Вид отделки Простая

В 1999 - ремонт стен, замена крыши

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты	Железобетонные сваи, железобетонный ростверк	Трещины в цокольной части, местные выбоины	10	0,70	7,00	20	1,40	
2	а. Стены и их наружная отделка	Кирпичные	Выветривание раствора из стыков, выбоины, трещины	27	0,70	18,90	30	5,67	
	б. Перегородки	Кирпичные	Трещины в местах сопряжения со смежными конструкциями						
3	Перекрытия	чердачное	Железобетонные плиты	13	1,00	13,00	25	3,25	
		междуэтажное							
		надподвальное							
4	Крыша	Металлический профлист по обрешетке и стропилам	Ослабление крепления отдельных листов	7	1,00	7,00	15	1,05	
5	Полы	Бетонные-50%, дощатые-50%	Стирание поверхности в ходовых местах, отколы местами	8	1,00	8,00	35	2,80	
6	Проемы	оконные	Одинарные глухие деревянные	15	1,00	15,00	40	6,00	
		дверные	Металлические, простые						Трещины в местах сопряжения коробок со стенами, двеные полотна осели
7	Внутренняя отделка	Штукатурка, побелка	Трещины, следы сырости, загрязнение и потемнение побелки	5	1,00	5,00	40	2,00	
8	Санитарно- и электротехнические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	10	1,00	10,00	25	2,50	
		Водопровод	Нет						
		Канализация	Нет						
		Электроосвещение	Скрытая проводка						Ослабление крепления отдельных приборов, потеря эластичности проводов
		Радио	Нет						
		Телефон	Нет						
		Телевидение	Нет						
		Ванны	Нет						
		Горячее водоснабжение	Нет						
		Лифты	Нет						
	Нет								
9	Прочие работы	Крыльца, отмостки	Трещины, сколы	2	1,00	2,00	25	0,50	

% износа, приведенный к 100 по формуле : $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 29\%$

VII. Техническое описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера **A2** Наименование: **Бассейн**

Группа капитальности **I** Год постройки **1984 г.** Число этажей **1** Вид отделки **Простая**

Ремонт крыши и внутри здания в 2003г.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельн. вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты	Железобетонные сваи, железобетонный ростверк	Трещины в цокольной части, местные выбоины	6	0,30	1,80	25	0,45	
2	а. Стены и их наружная отделка	Кирпичные	Отдельные трещины, выбоины, выветривание раствора, выкрошивание отдельных кирпичей, трещины в кладке карниза	23	0,30	6,90	35	2,42	
		Штукатурка с окраской цокольной части здания	Повреждение окрасочного слоя, трещины						
3	б. Перегородки	Кирпичные	Трещины в местах сопряжения со смежными конструкциями	12	1,00	12,00	20	2,40	
		чердачное	Железобетонные плиты						Трещины в местах примыкания к стенам
		междуэтажное							
	надподвальное								
4	Крыша	Мягкая совмещенная кровля	Повреждение и вздутие верхнего слоя местами	3	1,00	3,00	25	0,75	
5	Полы	Керамическая плитка	Трещины и отколы отдельных плиток, отставание плиток от основания местами	5	1,00	5,00	25	1,25	
6	Проемы	оконные	Двойные створные, переплеты деревянные	6	1,00	6,00	30	1,80	
		дверные	Металлические, простые деревянные						Трещины в местах сопряжения коробок со стенами, незначительные оседание дверных полотен
7	Внутренняя отделка	Штукатурка, окраска, керамическая плитка, обшивка досками	Отдельные трещины плиток, загрязнение окрасочного слоя, плиток	6	1,00	6,00	20	1,20	
8	Санитарно- и электротехнические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	Ослабление прокладок и набивки запорной арматуры	21	1,00	21,00	20	4,20
		Водопровод	От городской сети	Пластиковые, хорошее					
		Канализация	Сброс в городскую сеть	Повреждения отдельных мест трубопроводов ржавчиной, повреждения эмалированного покрытия приборов					
		Электроосвещение	Скрытая проводка	Частичная потеря эластичности изоляции проводов					
		Радио	Нет						
		Телефон	Нет						
		Телевидение	Нет						
		Ванны	Нет						
Горячее водоснабжение	От городской сети	Пластиковые, хорошее							
9	Прочие работы	Крыльца, отмостки	Трещины, сколы	4	1,00	4,00	25	1,00	

% износа, приведенный к 100 по формуле : $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 24 \%$

VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельн. вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению
1	2	3	4	5	6	7	8

Литера а Название: Холодный пристрой

Группа капитальности I Год постройки не установлен Число этажей 1

1	Фундамент	Бетонный ленточный	8	1,00	8,00	15	1,20
2	Стены	Кирпичные	30	1,00	30,00	15	4,50
3	Перекрытия	Железобетонные плиты	3	1,00	3,00	15	0,45
4	Крыша	Мягкая совмещенная	13	1,00	13,00	15	1,95
5	Полы	Керамическая плитка	7	1,00	7,00	15	1,05
6	Проёмы	Металлические, простые	15	1,00	15,00	0	0,00
7	Отделочные работы	Керамическая плитка, пластиковые подвесные потолки	17	1,00	17,00	15	2,55
8	Благоустройство	электроосвещение: Скрытая проводка	4		4,00	10	0,40
9	Прочие работы	Крыльца	3	1,00	3,00	15	0,45

% износа 13 %

В 1999 - произведена внутренняя отделка

IX. Техническое описание служебных построек

Износ в %	Процент износа к стоимости
7	8
15	1,20
15	4,50
15	0,45
15	1,95
15	1,05
0	0,00
15	2,55
10	0,40
15	0,45

Наименование конструктивных элементов	литера _____ Н = _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проёмы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого		100	X	
Формулы для подсчета площади, объема				

Наименование конструктивных элементов	литера _____ Н = _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проёмы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого		100	X	
Формулы для подсчета площади, объема				

Наименование конструктивных элементов	литера _____ Н = _____	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проёмы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого		100	X	
Формулы для подсчета площади, объема				

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборн.	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)	Стоимость измерителя с поправками	Количество объем (м.куб) площадь (м.кв)	Восстановит. стоимость (руб.)	Процент износа	Действительн. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Коэффициенты пересчёта: 1,15*1,03*1,2*95,551											
A	Муниципальная общеобразовательная средняя школа №12	32	13 а	куб м	27,4	1 Районный коэффициент(*1,09). На этажность(*0,98)	29,27	23943	95 181 569,79	26	70 434 362,5
Коэффициенты пересчёта: 1,15*1,03*1,2*95,551											
A2	Бассейн	35	15 б	куб м	20,7	0,66 Районный коэффициент(*1,07)	14,55	1200	2 371 350,85	24	1 802 226,6
Коэффициенты пересчёта: 1,15*1,03*1,2*95,551											
A1	Инженерный блок	8/1	42 б	куб м	22,5	0,86 Районный коэффициент(*1,14)	22,03	729	2 181 190,52	29	1 548 645,3
Коэффициенты пересчёта: 1,15*1,03*1,2*95,551											
а	Холодный пристрой	28	16 4/Б	куб м	12,1	1 На группу капит (*1,35)	16,34	387	858 844,61	13	747 194,8

XI. Исчисление стоимости служебных построек

Литера по плану	Наименование построек	№ сборн.	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)	Стоимость измерителя с поправками	Количество объем (м.куб) площадь (м.кв)	Восстановит. стоимость (руб.)	Процент износа	Действительн. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

XII. Техническое описание ограждений и сооружений (замощений) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборки	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость, руб.	% износа	Действительная стоимость, руб.
			Длина м	ширина, высота, м									
1	Забор - металлич. решетчатый на мет. столбах h=2,1		0,0		600,6								
2	Забор - литой чугунный на металлич. столбах h=0,7		0,0		140,4								
3	Забор - металлич. сетка на металлич. столбах h=1,8		0,0		140,4								
4	Ворота	Металлические на металлических столбах, h=0,70	0,0		2,4								
5	Ворота	Металлические на металлических столбах, h=1,30	0,0		4,5								
6	Забор	Металлический на металлических столбах, h=1,30	0,0		13,8								
7	Ворота	Металлические на металлических столбах, h=1,30	0,0		6								
I	Замощение - асфальт		0,0		3606,8								
II	Замощение - бетон		0,0		200,2								
III	Сети наружного освещения	АВВГ-4х4; от ВРУ по вент. каналу на крышу здания, по крыше по периметру здания (8 светильников РКУ-250) и воздушная линия по ж/б опорам (4шт.) с двухрожковыми светильниками РКУ-250	304,5			5	205а км	2170			72593,12	56	31940,97
						5	214 шт.	132			38007,55	56	16723,32
						5	215 шт.	20			32472,06	56	14287,71
						5	221в шт.	78			137107,03	56	60327,09

XIII. Общая стоимость, (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
2013	100 592 955,77	74 532 429,33	0,00	0,00	280 179,76	123 279,09	100 873 135,53	74 655 708,42

Балансовая стоимость - руб

Остаточная стоимость - руб

Основание : справка № _____ от _____ (сумма прописью) выдана _____ по состоянию на _____ г.

М.П.

06.06.2013

г.

06.06.2013

г.



Исполнил _____

(Асылгузина В.З.)

Проверил _____

(Гурская Л.А.)

Директор МУП БТИ _____

(Коротких Е.В.)

XIV. Ведомость последующих обследований

	"__" ____ г.	"__" ____ г.	"__" ____ г.
Исполнил (Ф.И.О., должность)			
Проверил (Ф.И.О., должность)			
Директор МУП БТИ (Ф.И.О.)			

М.П.

М.П.

М.П.

экспликация к поэтажному плану здания : Муниципальная общеобразовательная средняя школа №12 (Лит.А,А1,А2)

расположенному по адресу : город Нижневартовск, район застройки Жилая зона, микрорайон 8, улица Нефтяников, дом № 66а

Дата списания литер	Этаж	№ помещения (кв., пр)	№ помещения по плану	Назначение частей помещ. (жил. ком. кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчёта площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)				Высота помещения (м)	Примечание	
						площадь помещений	прочая		школьная			
							основная	вспомогательная	основная			вспомогательная
06.06.13	1	1002	1	Кабинет	13,8*6,07-8,83*0,2	82,0			82,0		3	
06.06.13			2	Туалет	2,05*4,18-1,64-0,87*1,64	5,5				5,5		
06.06.13			3	Туалет	1,04*4,18-0,86*2,53	2,2				2,2		
06.06.13			4	Умывальная	1,7*1,56	2,7				2,7		
06.06.13			5	Умывальная	1,7*1,46	2,5				2,5		
06.06.13			5а	Тамбур	2,7*1,28	3,5				3,5		
06.06.13			6	Столовая	17,61*11,47-0,7*0,68*2	201,0				201,0		
06.06.13			7	Кухня	7,48*9,04-3,92*3,14-0,81*0,85-2,17*0,15+0,55*4,22+0,1*0,85	56,7				56,7		
06.06.13			8	Моечная	3,0*3,15	9,5				9,5		
06.06.13			9	Разделочный цех	3,91*5,84+0,55*2,2	24,0				24,0		
06.06.13			9а	Подсобное	3,88*1,82	7,1				7,1		
06.06.13			10	Холодный склад	1,69*3,58	6,1				6,1		
06.06.13			11	Коридор	5,66*2,48-0,26*0,65+1,48*3,16-0,25*0,43	18,4				18,4		
06.06.13			11а	Тамбур	2,5*1,9	4,8				4,8		
06.06.13			12	Склад	1,73*3,9	6,7				6,7		
06.06.13			13	Склад	2,84*3,86	11,0				11,0		
06.06.13			14	Туалет	0,86*1,33	1,1				1,1		
06.06.13			14а	Умывальная	0,74*1,33	1,0				1,0		
06.06.13			15	Душевая	1,84*1,84	3,4				3,4		
06.06.13			16	Подсобное	2,94*5,41-1,93*2,58	10,9				10,9		
06.06.13			17	Кабинет	14,54*5,92-0,7*0,55*2	85,3			85,3			
06.06.13			17а	Кабинет	2,78*5,87-0,12*0,45	16,3			16,3			
06.06.13			18	Склад	5,45*3,0	16,4				16,4		
06.06.13			19	Коридор	5,37*2,2	11,8				11,8		
06.06.13			20	Подсобное	5,96*4,19+1,2*1,2	26,4				26,4		
06.06.13			21	Электрощитовая	6,22*1,8	11,2				11,2		
06.06.13			21а	Тамбур	1,19*1,47	1,7				1,7		
06.06.13			22	Подсобное	2,97*4,2	12,5				12,5		
06.06.13			23	Туалет	1,78*1,38	2,5				2,5		
06.06.13			24	Умывальная	1,57*1,75	2,7				2,7		
06.06.13			25	Кабинет	16,33*6,17-0,2*0,25-8,9*0,2	98,9			98,9			
06.06.13			26	Коридор	14,65*9,93-0,2*0,3-6,54*7,54-2,23*5,58+0,2*7,48	85,2				85,2		
06.06.13			27	Кабинет	16,3*6,0	97,8			97,8			
06.06.13			29	Кабинет	5,93*2,70	16,0			16,0			
06.06.13			30	Кабинет	2,69*4,58	12,3			12,3			

Дата записи и литер	Этаж	№ помещения (кв. пр.)	№ помещения по плану	Назначение частей помещ. (жил. ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)				Высота помещения (м)	Примечание	
						площадь помещений	прочая		школьная			
							основная	вспомогательная	основная			вспомогательная
06.06.13			31	Кабинет	2,56*4,58	11,7			11,7			
06.06.13			32	Коридор	5,33*1,32	7,0				7,0		
06.06.13			33	Подсобное	3,25*1,8	5,9				5,9		
06.06.13			33а	Подсобное	2,82*1,84	5,2				5,2		
06.06.13			34	Раздевалка	(17,13+14,96)/2*3,25	52,1				52,1		
06.06.13			35	Вестибюль	10,64*33,41-(17,13+14,96)/2*3,25-6,93*2,15-6,42*1,98-6,25*3,0*2-0,4*0,86+2,2*0,25*2	239,0				239,0		
06.06.13			36	Кабинет	2,0*3,7	7,4			7,4			
06.06.13			37	Раздевалка	2,0*2,97	5,9				5,9		
06.06.13			38	Умывальная	5,94*2,0+4,54*0,15	12,6				12,6		
06.06.13			39	Коридор	5,9*2,24	13,2				13,2		
06.06.13			40	Коридор	4,08*1,3	5,3				5,3		
06.06.13			40а	Касса	1,11*1,28	1,4			1,4			
06.06.13			41	Кабинет	2,54*4,52	11,5			11,5			
06.06.13			41а	Кабинет	2,7*4,52	12,2			12,2			
06.06.13			42	Кабинет	4,36*2,49	10,9			10,9			
06.06.13			42а	Касса	2,46*1,46	3,6			3,6			
06.06.13			43	Кабинет	8,28*6,02	49,8			49,8			
06.06.13			44	Кабинет	8,34*6,02	50,2			50,2			
06.06.13			45	Коридор	9,85*12,34-6,22*7,61-0,2*2,5-0,57*0,25	73,6				73,6		
06.06.13			46	Лестничная клетка	2,7*4,68	12,6				12,6		
06.06.13			47	Лестничная клетка	6,0*2,7-1,6*1,32	14,1				14,1		
06.06.13			48	Лестничная клетка	2,77*6,0	16,6				16,6		
06.06.13			49	Лестничная клетка	2,75*6,0	16,5				16,5		
06.06.13			50	Коридор	2,54*4,79	12,2				12,2	2,8	
06.06.13			52	Венткамера	2,78*2,00	5,6				5,6		
06.06.13			52а	Венткамера	1,03*2,00	2,1				2,1		
06.06.13			53	Бассейн	14,96*8,24	123,3			123,3		4,6	
06.06.13			54	Бойлерная	1,74*1,91	3,3				3,3	3,2	
06.06.13			55	Туалет	1,78*1,42-0,8*0,15	2,4				2,4		
06.06.13			56	Душевая	2,77*1,86-1,0*0,15	5,0				5,0		
06.06.13			57	Душевая	2,73*1,86-1,0*0,15	4,9				4,9		
06.06.13			58	Туалет	1,31*1,85-0,62*0,15	2,3				2,3		
06.06.13			59	Раздевалка	2,8*3,8	10,6				10,6		
06.06.13			60	Кабинет	2,72*2,0	5,4			5,4			
06.06.13			61	Коридор	2,74*1,56	4,3				4,3		
06.06.13			62	Раздевалка	2,76*3,8	10,5				10,5		
06.06.13			63	Сауна	3,54*2,43-1,5*0,83	7,4				7,4		

Примечание	Дата записи	Этаж	№ помещения (кв., пр.)	№ помещения по плану	Назначение частей помещ. (жил. ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв. м)				Высота помещения (м)	Примечание	
							площадь помещений	прочая		школьная			
								основная	вспомогательная	основная			вспомогательная
Итого по помещению № 1002 :							1794,7	0,0	0,0	696,0	1098,7		
106 13	1	1003	1	Тамбур	1,55*1,56	2,4					1,75		
			2	Инженерный блок	8,19*4,00	32,8							
			3	Инженерный блок	11,82*5,97+2,10*3,22+7,92*1,73+0,4*3,39	92,4							
			4	Техническое помещение	2,88*2,17	6,2							
			4а	Сан.узел	1,21*1,21	1,5		1,5					
			5	Техническое помещение	3,37*14,43	48,6							
Итого по помещению № 1003 Инженерный корпус :							183,9	0,0	1,5	0,0	0,0		
106 13	1	1004	51	Хлораторная	4,14*3,48-0,82*2,4-1,05*2,0	10,3				10,3	3,2		
Итого по помещению № 1004 :							10,3	0,0	0,0	0,0	10,3		
Итого по 1 этажу :							1988,9	0,0	1,5	696,0	1109,0		
106 13	2	1006	1	Кабинет	5,93*8,49	50,3			50,3		3		
106 13			2	Туалет	1,86*4,04-0,87*1,64-0,13*0,8	6,0				6,0			
106 13			3	Туалет	4,08*1,90-2,53*0,86	5,6				5,6			
106 13			4	Умывальная	1,51*1,94-0,2*0,3	2,9				2,9			
106 13			5	Умывальная	1,92*1,40-0,2*0,1	2,7				2,7			
106 13			6	Кабинет	5,67*8,56-0,47*3,31	47,0			47,0				
106 13			6а	Шкаф	1,3*0,48	0,6				0,6			
106 13			7	Кабинет	5,7*2,78	15,8			15,8				
106 13			8	Коридор	2,94*5,68-0,3*0,2	16,6				16,6			
106 13			9	Кабинет	3,0*5,54-0,3*0,12	16,6			16,6				
106 13			10	Кабинет	9,6*2,6-0,3*0,3	24,9			24,9				
106 13			11	Подсобное	1,54*2,62	4,0				4,0			
106 13			12	Кабинет	6,01*11,44-0,5*0,7-0,15*0,7	68,3			68,3				
106 13			13	Кабинет	5,86*11,42-0,15*0,7-0,5*0,7	66,5			66,5				
106 13			14	Кабинет	5,65*11,44-0,25*0,7-0,13*0,7	64,4			64,4				
106 13			15	Кабинет	6,15*11,44-0,6*0,70-0,45*0,7	69,6			69,6				
106 13			16	Кабинет	11,28*5,7-0,3*0,7	64,1			64,1				
106 13			17	Коридор	5,65*2,23	12,6				12,6			
106 13			18	Подсобное	5,64*3,00	16,9				16,9			
106 13			19	Подсобное	3,82*1,93-0,4*0,2	7,3				7,3			
106 13			20	Коридор	2,07*1,93	4,0				4,0			
106 13			21	Подсобное	3,65*3,0-2,45*0,58	9,5				9,5			
106 13			22	Подсобное	2,35*3,29-1,4*1,1	6,2				6,2			
106 13			23	Туалет	1,75*1,5	2,6				2,6			
106 13			24	Подсобное	2,9*4,1	11,9				11,9			
106 13			25	Умывальная	1,4*1,73-0,3*0,25	2,3				2,3			
106 13			26	Кабинет	8,53*6,0	51,2			51,2				
106 13			27	Коридор	69,35*10,01-1,75*17,63-0,26*0,55-3,6*5,2-2,35*6,57-0,2*0,57-5,68*48,40-2,28*2,81-0,24*0,58-0,26*0,55	347,3				347,3			

Дата записи и литер	Этаж	№ помещения (кв., пр)	№ помещения по плану	Назначение частей помещ. (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)					Высота помещения (м)
						площадь помещений	прочая		школьная		
							основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
06.06.13			28	Кабинет	8,19*6,04	49,5			49,5		
06.06.13			29	Кабинет	5,97*2,5	14,9			14,9		
06.06.13			30	Кабинет	11,00*6,02	66,2			66,2		
06.06.13			31	Кабинет	2,55*6,03	15,4			15,4		
06.06.13			32	Кабинет	8,4*7,96-0,25*0,3-0,15*0,15-0,39*0,27	66,7			66,7		
06.06.13			33	Кабинет	8,40*7,95-0,15*0,3-0,1*0,25-0,2*0,12-0,4*0,9	66,3			66,3		
06.06.13			34	Кабинет	8,15*6,03	49,1			49,1		
06.06.13			35	Кабинет	8,08*6,0	48,5			48,5		
06.06.13			36	Кабинет	6,03*8,22	49,6			49,6		
06.06.13			37	Кабинет	5,05*3,45	17,4			17,4		
06.06.13			38	Кабинет	3,65*7,71	28,1			28,1		
06.06.13			39	Лестничная клетка	2,75*6,0	16,5				16,5	
06.06.13			40	Лестничная клетка	2,75*6,05	16,6				16,6	
06.06.13			41	Лестничная клетка	2,7*6,0	16,2				16,2	
06.06.13			42	Лестничная клетка	2,7*6,0	16,2				16,2	
Итого по помещению № 1006 :						1534,9	0,0	0,0	1010,4	524,5	
Итого по 2 этажу :						1534,9	0,0	0,0	1010,4	524,5	
06.06.13	3	1007	1	Кабинет	5,95*8,52	50,7			50,7		3
06.06.13			2	Туалет	2,07*4,18-0,87*1,64	7,2				7,2	
06.06.13			3	Туалет	4,18*1,85-0,86*2,53	5,6				5,6	
06.06.13			4	Умывальная	1,75*1,56	2,7				2,7	
06.06.13			5	Умывальная	1,46*1,8	2,6				2,6	
06.06.13			6	Актальный зал	14,39*11,44+2,13*3,2	171,4			171,4		
06.06.13			6а	Кладовая	3,21*3,07	9,9				9,9	
06.06.13			6в	Кабинет	3,09*5,84-0,65*0,2-0,2*0,5	17,8			17,8		
06.06.13			7	Спортзал	23,41*11,42	267,3			267,3		
06.06.13			8	Раздевалка	6,08*3,0-0,5*0,6-4,78*1,0-1,78*0,4	12,4				12,4	
06.06.13			9	Раздевалка	6,11*2,92-4,78*1,0-0,4*1,75	12,4				12,4	
06.06.13			10	Коридор	6,21*1,15	7,1				7,1	
06.06.13			11	Подсобное	3,91*3,28	12,8				12,8	
06.06.13			12	Подсобное	3,9*2,8-3,14*0,5*0,5	10,1				10,1	
06.06.13			13	Подсобное	2,97*4,20	12,5				12,5	
06.06.13			14	Туалет	1,4*1,75	2,5				2,5	
06.06.13			15	Умывальная	1,75*1,57	2,7				2,7	
06.06.13			16	Кабинет	6,0*8,59	51,5			51,5		
06.06.13			17	Коридор	69,7*9,88-3,62*5,1-6,55*2,13-0,55*0,22-5,5*48,4-2,28*3,19-0,24*0,58-0,55*0,26*2	382,2				382,2	
06.06.13			18	Кабинет	6,0*5,25	31,5			31,5		
06.06.13			19	Кабинет	6,0*5,47	32,8			32,8		

Примечание	Этаж	№ помещения (кв., пр.)	№ помещения по плану	Назначение частей помещ. (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв. м)				Высота помещения (М)	Примечание	
						площадь помещений	прочая		школьная			
							основная	вспомогательная	основная			вспомогательная
			20	Кабинет	10,9*6,0	65,4			65,4			
			21	Кабинет	2,44*6,0	14,6			14,6			
			22	Кабинет	8,32*6,2-0,2*0,2*2	51,5			51,5			
			23	Кабинет	8,4*6,2-0,2*0,2-0,35*0,35	51,9			51,9			
			24	Кабинет	8,16*6,0	49,0			49,0			
			25	Кабинет	8,17*6,0	49,0			49,0			
			26	Кабинет	6,03*8,22	49,6			49,6			
			27	Туалет	1,27*1,65	2,1				2,1		
			28	Туалет	1,27*1,62	2,1				2,1		
			29	Душевая	2,96*0,78	2,3				2,3		
			30	Душевая	2,96*0,78	2,3				2,3		
			31	Кабинет	4,97*3,51	17,4			17,4			
			32	Кабинет	3,27*5,17	16,9			16,9			
			33	Кабинет	3,27*2,29	7,5			7,5			
			34	Лестничная клетка	2,7*6,0	16,2				16,2		
			35	Лестничная клетка	2,76*6,0	16,6				16,6		
			36	Лестничная клетка	2,84*6,0	17,0				17,0		
			37	Лестничная клетка	2,1*6,02	12,6				12,6		
Итого по помещению № 1007 :						1549,7	0,0	0,0	995,8	553,9		
Итого по 3 этажу :						1549,7	0,0	0,0	995,8	553,9		
	4	1008	1	Кабинет	5,90*8,51	50,2			50,2		3	
			2	Туалет	2,07*4,2-0,87*1,64	7,3				7,3		
			3	Туалет	4,2*1,85-0,86*2,53	5,6				5,6		
			4	Умывальная	1,56*1,8	2,8				2,8		
			5	Умывальная	1,46*1,95	2,8				2,8		
			6	Подсобное	2,34*2,38	5,6				5,6		
			7	Радиоузел	3,0*2,44	7,3			7,3			
			8	Радиоузел	4,58*3,0	13,7			13,7			
			9	Коридор	1,4*3,0	4,2				4,2		
			10	Радиоузел	3,0*2,55	7,7			7,7			
			11	Красный уголок	5,78*11,44-1,28*3,02-1,11*1,42	60,7			60,7			
			12	Подсобное	2,97*4,2	12,5				12,5		
			13	Туалет	1,75*1,4	2,5				2,5		
			14	Коридор	1,75*1,57	2,7				2,7		
			15	Кабинет	6,03*8,55	51,6			51,6			
			16	Коридор	68,93*9,93-3,35*5,16-6,55*2,13-0,55*0,22-2,57*2,52-5,58*48,4-2,23*2,33-0,25*0,51-0,55*0,28-(1,77+1,83)/2*17,63-0,25*0,57	339,2				339,2		
			17	Кабинет	8,31*5,95	49,4			49,4			

Дата записи и литер	Этаж	№ помещения (кв. пр.)	№ помещения по плану	Назначение частей помещ. (жил. ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчёта площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв. м)				Высота помещения (м)	Примечание	
						площадь помещений	прочая		школьная			
							основная	вспомогательная	основная			вспомогательная
06.06.13			17а	Кабинет	2,51*5,96	15,0			15,0			
06.06.13			18	Кабинет	10,9*5,96	65,0			65,0			
06.06.13			19	Кабинет	2,56*5,96	15,3			15,3			
06.06.13			20	Кабинет	8,44*8,0-4,59*1,88-0,17*0,38	58,8			58,8			
06.06.13			20а	Кабинет	4,49*1,86-0,28*0,38	8,2			8,2			
06.06.13			21	Кабинет	8,42*7,94-0,2*0,38-0,15*0,15-5,42*1,96	56,1			56,1			
06.06.13			21а	Кабинет	5,29*1,85-0,15*0,32-0,26*0,38-0,14*0,16	9,6			9,6			
06.06.13			22	Кабинет	8,19*5,96	48,8			48,8			
06.06.13			23	Кабинет	8,16*5,96	48,6			48,6			
06.06.13			24	Кабинет	8,20*5,95	48,8			48,8			
06.06.13			25	Кабинет	3,2*5,04	16,1			16,1			
06.06.13			26	Кабинет	4,04*7,64	30,9			30,9			
06.06.13			27	Лестничная клетка	2,8*6,0	16,8				16,8		
06.06.13			28	Лестничная клетка	2,75*6,0	16,5				16,5		
06.06.13			29	Лестничная клетка	2,7*6,0	16,2				16,2		
06.06.13			30	Лестничная клетка	2,7*6,0	16,2				16,2		
Итого по помещению № 1008 :						1112,7	0,0	0,0	661,8	450,9		
Итого по 4 этажу :						1112,7	0,0	0,0	661,8	450,9		
Всего по строению Муниципальная общеобразовательная средняя школа №12 (Лит.А,А1,А2):						6186,2	0,0	1,5	3364,0	2638,3		

06.06.13	-	1001	1	Техническое помещение	5,95*11,63	69,2					1,75	
06.06.13			2	Техническое помещение	2,94*6,0	17,6						
06.06.13			3	Лестничная клетка	2,7*6,0	16,2						
06.06.13			4	Техническое помещение	5,99*5,15	30,8						
06.06.13			5	Техническое помещение	17,61*11,58	203,9						
06.06.13			6	Техническое помещение	11,53*11,58	133,5						
06.06.13			7	Техническое помещение	17,6*11,58	203,8						
06.06.13			8	Лестничная клетка	2,75*6,0	16,5						
06.06.13			9	Техническое помещение	10,57*6,11-5,37*2,94	48,8						
06.06.13			10	Техническое помещение	6,01*11,56	69,5						
06.06.13			11	Техническое помещение	4,42*73,5	324,9						
06.06.13			12	Техническое помещение	12,73*6,0	76,4						
06.06.13			13	Техническое помещение	17,82*6,0	106,9						
06.06.13			14	Техническое помещение	22,84*6,0	137,0						
06.06.13			15	Техническое помещение	24,8*6,0	148,8						
Итого по помещению Техническое подполье :						1603,8						
06.06.13	-	1009	1	Техническое помещение	2,93*4,56	13,4					2,25	

Примечание	Дата записи и литер	Этаж	№ помещения (кв. пр)	№ помещения по плану	Назначение частей помещ. (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)				Высота помещения (м)	Примечание	
							площадь помещений	прочая		школьная			
								основная	вспомогательная	основная			вспомогательная
	06.06.13			2	Коридор	2,93*1,43	4,2						
	06.06.13			3	Венткамера	5,88*9,81	57,7						
	06.06.13			4	Лестничная клетка	2,76*6,14	16,9						
Итого по помещению Вентиляционная камера :							92,2						
Итого по - этажу :							1696,0						
	06.06.13	к	1010	5	Вентиляционная камера	6,01*2,98-1,52*1,5	15,6				2,25		
	06.06.13			5а	Коридор	1,35*1,37	1,8						
	06.06.13			5б	Вентиляционная камера	2,4*1,35	3,2						
Итого по помещению Вентиляционная камера :							20,6						
Итого по к этажу :							20,6						

ВЕДОМОСТЬ

регистрации текущих изменений

Строение: Муниципальная общеобразовательная средняя школа №12 (Лит.А,А1,А2)

Адрес: город Нижневартовск, район застройки Жилая зона. микрорайон 8, улица Нефтяников, дом № 66а

№ п/п	Дата обследования	Ф.И.О. внесшего изменения	№ помещения	Содержание произведенных изменений	Запрет снят на основании Решения комиссии / распоряжения	Примечание
1	04.11.99	Коротких С.А.	1001	Установлена перегородка между техническим подпольем и инженерным блоком		
2	04.11.99	Коротких С.А.	1002	Самовольно установлены перегородки в 1,25,27,47 помещениях, между 1 и 45, 5а и 56,9 и 9а,14 и 14а,17 и 17а,47 и 21а, 25и2, 32 и 35, 48 и 35,49 и 35 помещениями, заложены дверные проемы между 11 и 176, 25 и 27, 39 и 43 помещениями,		
3	04.11.99	Коротких С.А.	1002	демонтированы сан.-тех приборы в 3,23,38 помещениях. установлены сан.-тех приборы в 7,9,9а,13,14а,17,23,27,33,43 помещениях		
4	04.11.99	Коротких С.А.	1003	Установлены перегородки между 2 и 3, 2 и 4, 3 и 4, 2 и 5 помещениями, пробит оконный проем, пробиты дверные проемы между 1 и 2 помещениями наружу		
5	04.11.99	Коротких С.А.	А2	Самовольное возведение		
6	04.11.99	Коротких С.А.	1006	демонтированы перегородки в 10 помещении, установлены перегородки между 10 и 11, 27 и 37, 27 и 38 помещениями, заложены дверные проемы между 19 и 21 помещениями, пробиты дверные проемы между 8 и 10, 19 и 20 помещениями,		
7	04.11.99	Коротких С.А.	1006	демонтированы сан.-тех приборы в 3 помещении, установлены сан.-тех приборы в 3,4,5,14,23,25,27 помещениях		
8	04.11.99	Коротких С.А.	1007	демонтированы перегородки в 8 и 9 помещениях. установлены перегородки между 6 и 6а, 6 и 6в,6а и 6б, 6б и 6в, 8 и 29, 9 и 30, 17 и 22, 17 и 23 помещениями, снесены сан.-тех приборы в 3,21,28 помещениях, установлены сан.-тех приборы в 4,5,28,29,17		
9	04.11.99	Коротких С.А.	1008	Установлены перегородки между 17 и 17а, 16 и 26 помещениями, снесены сан.-тех приборы в 3 помещении, установлены сан.-тех приборы в 3,4,5,8,13,14,19,16 помещениях		
10	13.07.05	Ванькова О.Е.	1002	Самовольно установлены перегородки с образованием помещений №42а, 33а, установлен сан.-тех прибор в помещении №45		
11	13.07.05	Ванькова О.Е.	1006	Заложен дверной проем в помещении №11, пробит дерной проем в помещние №19		
12	13.07.05	Ванькова О.Е.	1008	Заложен дверной проем в помещении 6		
13	13.07.05	Ванькова О.Е.	1010	Самовольно установлены перегородки с образованием помещений №5а,5б		
14	06.06.13	Асылгужина В.З.	1003	Установка перегородок между помещениями №2 и №3 с образованием сан.узла №4а. Установка сан.тех.приборов в сан.узле №4а.		
15	06.06.13	Асылгужина В.З.	1002	Пробивка проема между помещениями №54 и №52. Установка перегородки в помещении №52 с образованием помещения №52а. Заделка дверного проема в наружной стене помещения №52а.		
16	06.06.13	Асылгужина В.З.	1007	Пробивка оконного проема между помещениями №6 и №6а.		

№ п/п	Дата обследования	Ф.И.О. внесшего изменения	№ помещения	Содержание произведенных изменений	Запрет снят на основании Решения комиссии / распоряжения	Примечание
17	06.06.13	Асылгузина В.З.	1008	Установка перегородок в помещениях №20 и №21 с образованием помещений №20а и №21а.		

Прошнуровано и пронумеровано	
123456789	лист <i>В</i>
ст. 106	2013г.
Асылгузина В.З. <i>Асылгузина</i>	

